

POSTANITE VLASNIK NEKRETNINE NA KOPAONIKU

ŽUPA WELLNESS & SPA nudi na prodaju apartmane 32-69m² kao i garažna mesta u spostvenoj garaži.

Sve sobe u objektu Župa na Kopaoniku su apartmanskog tipa, i mogu da smeste 4 – 7 odraslih osoba. Poseduju jednu ili dve spavaće sobe, kao i dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom.

Prilikom opremanja enterijera apartmana u Konačištu Župa, posebna pažnja je posvećena kvalitetu i toplim detaljima koji utiču na udobnost boravka u njima.

Svi apartmani u objektu su projektovani po istom principu, poštujući funkcionalnost i koristeći moderna rešenja uklopljena u planinski ambijent i okolinu.

Apartmenti poseduju kupatila opremljena keramikom i nakitom visokog kvaliteta, sa wc-om i tuš kabinom. Svaki apartman ima nezavisnu pripremu tople vode, korišćenjem bojlera nove generacije.

Za više informacija posaljite nam upit: branka.djukic@adv-kancelarija.co.rs

ili nas pozovite na broj: **064 2917 195**

Apartment sa jednom spavaćom sobom, četiri do pet osoba površine 32 -50m²:

- Ulazni deo u apartman sa garderoberom i kupatilom
- Trpezariju sa kuhinjom i pripadajućim trpezarijskim stolom i stolicama
- Prostor za sedenje sa sofom (kaučem) i foteljom, klub stočićem i TV-om. Sofa u dnevnom boravku (dvosjed ili trosjed) se otvara u dodatni ležaj za 2 osobe, a fotelja u ležaj za 1 osobu
- Spavaću sobu sa dva singl ležaja ili jednim bračnim ležajem kao i pripadajućim garderobnim ormanom

Apartment sa dve spavaće sobe, šest do sedam osoba površine 54 – 69m²:

- Ulazni deo u apartman sa garderoberom i kupatilom.
- odvojen wc sa umivaonikom;
- Trpezariju sa kuhinjom i pripadajućim trpezariskim stolom i stolicama
- Prostor za sedenje sa sofom (kaučem) i foteljom, klub stočićem i TV-om. Sofa u dnevnom boravku (dvosjed ili trosjed) se otvara u ležaj za 2 osobe, a fotelja u ležaj za 1 osobu;
- 2 spavaće sobe, jedna sa dva singl ležaja, a druga sa jednim bračnim ležajem. Svaka od spavaćih soba poseduje i pripadajući garderober.

OPIS OBJEKTA

Objekat je podignut na mestu nekadašnjeg odmarališta Župa, iznad odmarališta Suva Ruda, i neposredno ispod hotela Srebrna Lisica (ex Investbanka). Župa Wellness & Spa se nalazi u **neposrednoj blizini staze Malo jezero** od koje je udaljena oko 200m. Udaljenost od centra Kopaonika (Konaka) je oko 400m stazom Malo jezero ili oko 800m putem ukoliko želite autom da se spustite do centra. Projektovan je i izgrađen na način da zadovolji **potrebe savremenog gosta**, bez obzira na period godine kada se boravi u njemu. U neposrednoj blizini nalazi se pojas zelenila obrastao borovom šumom.

Pored prostranog i udobnog smeštaja, **Župa apartmani** gostima mogu ponuditi prelepo dizajniran prostor recepcije, kao i lobi bar, pansionski i „A'la carte“ restoran, unutrašnji bazen sa **Wellness & Spa** ponudom i

podzemnu garažu ukupne površine od 1315 m² sa preko 40 parking mesta. Podzemna garaža poseduje sistem ventilacije, kao i protivpožarni sistem sprinkler tipa.

Gostima je na raspolaganju **besplatan pristup internetu** putem wi-fi mreže. Ljubazno osoblje recepcije obavestiće vas o pristupnim podacima za korišćenje ove usluge. Prijem televizijskih kanala obezbeđen je putem satelitske mreže i sadrži nacionalne, domaće, ino, sportske i dečije kanale, koji su dostupni u svim apartmanima.

Pristup vozilom – pešački pristup objektu Župa

Do objekta se kolima kao i pešice stiže saobraćajnicom koja se od puta Kopaonik – Rudnica odnosno Kopaonik – Jošanička Banja odvaja ka tehničkoj bazi Skijališta Srbije (kod Hotela Olga Dedijer) i kolskom prilazu ski stazama Malo jezero i Sunčana dolina.

Ski pristup – izlaz na staze

Sa samo par zamaha savladaćete razdaljinu od nepunih 200 metara, koliko goste deli od najbliže staze za skijanje Malo jezero. Za povratak u objekat skijašima savetujemo izlaznu stanicu ski lifta Malo jezero, odnosno spust desnom ivicom sa staze **Sunčana dolina**, pa niže putem gde dolazite neposredno pred skijašnicu i ski rental PANTA objekta Župa.

Wellness & Spa:

- 2 finske saune;
- 3 sobe za masažu;
- 1 unutrašnji bazen 9 x 4,5 m;
- 1 jakuzzi.

Skijašnica – ski depo, ski renta i ski škola

Od decembra 2018. godine gostima Župe na raspolaganju je **moderna skijašnica** koja posluje po principu Ski depoa, gde se gostima oprema čuva u toplom prostoru pod nadzorom.

Gostima kojima je potrebno **iznajmljivanje ski opreme** na raspolaganju su usluge Ski Rentala PANTA, sa opremom nove generacije najpoznatijih ski brendova kao što su Fisher, Nordica, Blizzard i Elan po povoljnim cenama.